

Les Coop'HLM appellent la Première ministre à s'emparer de la question du logement

Dans un contexte où la question du pouvoir d'achat est au cœur des préoccupations des Français et où tant de nos concitoyens sont mal logés, la Fédération des Coop'HLM s'inquiète de l'absence de ministre chargé du Logement et demande à madame Borne de remédier à cette absence de ministre dédié et de présenter rapidement des mesures et une politique répondant aux enjeux immédiats mais aussi préparant une politique d'avenir et de moyen terme.

Le temps presse et les enjeux portés par ce secteur sont nombreux mais ceux du logement social plus encore tant les besoins sont nombreux et son rôle essentiel pour non seulement les plus modestes mais aussi l'ensemble des catégories populaires :

- **Dégager les moyens pour augmenter l'offre de logements abordables** - réellement adaptés aux ressources de nos concitoyens-, en locatif comme en accession, alors que la production d'une offre nouvelle se heurte à l'absence de politique de régulation foncière ambitieuse et subit la hausse des coûts de construction
- **Solvabiliser les locataires et accédants** en augmentant les aides au logement, en restaurant l'APL accession, en accordant une prime d'accession très sociale aux accédants modestes et en renforçant considérablement l'APL charges tant le prix de l'énergie a augmenté,
- **Restaurer les parcours résidentiels** des locataires du parc social vers l'accession sociale sécurisée à la propriété, alors que la suppression programmée du prêt à taux zéro fin 2023 et le resserrement des conditions d'accès au crédit remettent d'ores et déjà les projets d'un nombre croissant de ménages à revenus modestes,
- **Réussir la transition environnementale** par une politique de qualité ambitieuse et une rénovation massive du parc social au service des locataires, alors que les financements consacrés par l'Etat au logement social se sont réduits de 10 milliards d'euros en 5 ans

Marie-Noëlle Lienemann, présidente de la Fédération des Coop'HLM, appelle le Gouvernement à se saisir sans tarder de ces enjeux et rappelle l'engagement de la fédération des coops HLM au côté de l'USH pour avec les pouvoirs publics, relever ces défis si essentiels pour notre pays et son projet Républicain

Contacts presse :

Ilham El Misbahi - Tél : 01 40 75 79 21 – ilham.elmisbahi@hlm.coop

A propos des Coop'HLM : Membre de l'Union sociale pour l'habitat, la Fédération des Coop'HLM regroupe 165 coopératives d'Hlm à travers la France. Spécialistes de l'accession sociale sécurisée à la propriété, elles développent également une activité de construction et de gestion locative ainsi que de gestion immobilière et d'aménagement. En 2020, plus de 8.000 logements ont ainsi été mis en chantier. www.hlm.coop