



MC Habitat – SCIC HLM – Groupe ESSIA  
Coopérative HLM à taille humaine qui gère un patrimoine de plus de 3400 logements.  
Afin de contribuer au respect de ses valeurs de solidarité, transparence et proximité, MC Habitat recherche un(e) :

Gardien(ne) en CDI

Au sein de la Direction Gestion de Proximité vous serez chargé(e) des missions suivantes :

- Accueil physique et téléphonique des clients locataires
- Relation clients locataires dont enregistrement et traitement des demandes
- Entretien ménager des communs et traitement des ordures ménagères
- Encaissement des loyers, participation relance impayés
- Assure les visites des logements en cours d'attribution
- Participe à l'amélioration de la vie résidentielle au travers de visite de surveillance du site (incivilité, parabole sauvage, troubles du voisinage, véhicule ventouse, fiche incident...)
- Sollicite les entreprises sous marché et contrôle les prestations des fournisseurs en contrat d'entretien
- Veille technique du patrimoine
- Réalisation de petits travaux en partie commune
- Visite des logements vacants
- Effectue les visites conseils
- Réalisation des états des lieux entrants, suivi et réception des travaux réalisés en remise en état logement
- Accueil et oriente les entreprises sur site
- Diffuse les notes d'information et tient à jour l'affichage
- Rédige des rapports écrits systématiques en cas de problème constaté sur site
- Présence obligatoire du salarié lors des réunions sur site.

Cette description prend en compte les principales responsabilités ; elle n'est pas limitative.

Vous avez une formation de CAP Gardien d'Immeuble ou vous justifiez d'une expérience professionnelle en qualité de Gardien de plusieurs années.

Vos qualités relationnelles et votre sens du service client sont des atouts indispensables pour ce poste.

Une bonne pratique de l'outil informatique, votre capacité à gérer les conflits et votre réactivité sont également indispensables pour la réalisation des missions.

Poste basé à Chelles (77)

Statut Employé

Salaire selon profil

Poste à pourvoir dès que possible

Avantages : Mutuelle, Prévoyance et Intéressement

Merci d'adresser votre candidature à :

[drh@mc-habitat.fr](mailto:drh@mc-habitat.fr)