

Habitat Réuni recrute son Directeur Administratif et Financier

Finalité du poste

Habitat Réuni, groupe HLM national de statut coopératif recrute.

<https://www.habitat-reuni.fr/>

Au sein d'une équipe pluridisciplinaire et rattaché au directeur général d'Habitat Réuni, le directeur financier assure deux grands types de missions :

- Une mission financière, à l'échelle du groupe d'une part : en lien avec les associés, il définit, accompagne, met en œuvre, pilote, la mise en place des compétences obligatoires relatives aux aspects financiers de la société de coordination ; A l'échelle de l'entité sociale Habitat réuni d'autre part : il pilote l'activité financière de la société de coordination en tant qu'organisme Hlm.
- Une mission de conception et de pilotage de la stratégie numérique de gestion des données du groupe.

Détail des missions

① Mission financière

➤ Pilotage financier à l'échelle du groupe, et en lien avec les associés et les prestataires

Contribution à la stratégie du groupe

- Il participe à la définition des objectifs stratégiques du groupe, l'optimise et aide à leur mise en œuvre opérationnelle au niveau de la gestion financière ;
- Il participe à l'élaboration et à la mise en œuvre des documents stratégiques du groupe : Cadre Stratégique du Patrimoine (CSP) et Convention Stratégique d'Utilité Sociale (CSUS) ; convention de partenariat, rapport de gestion et d'activité, ...

Pilotage de la mise en œuvre des compétences obligatoires

- Il définit, propose, recense, et met en œuvre tous les moyens contribuant à la circulation des moyens financiers entre associés ;
 - Dans ce cadre il est chargé d'initier de nouveaux partenariats pour diversifier les sources de financement. Il est le référent, en lien avec le directeur général, des partenaires potentiels : cabinet d'expertise comptable, avocat(e)s, banques, ...
- Dans le cadre de l'obligation de soutenabilité financière, il définit et met en place le contrôle de gestion du groupe et s'assure de la collecte, de la cohérence et de la consolidation des informations :
 - Dans ce cadre il pilote et agrège, au moyen du logiciel visial web, les prévisions à moyen terme des associés, et s'assure de leur cohérence. Il en extrait un reporting analytique à l'échelle du groupe.
 - Il s'assure annuellement de la production des comptes combinées du groupe.
 - Il analyse chaque année les indicateurs financiers des organismes associés, en lien avec leurs prévisions visial et les indicateurs du contrôle de gestion.
 - Il alerte le directeur général de l'utilité de réunir le comité financier qui instruit les situations de fragilité des associés
 - Il participe au comité financier et peut être amené à animer le comité d'expert en appui.
- Il est le référent des prestataires chargés de la combinaison des comptes de la SAC : expert-comptable et commissaire aux comptes : à ce titre, il participe à la définition des axes de travail annuels de la combinaison et se fait le relais des prestataires pour collecter les éléments financiers

Communication financière

- Il assure la communication financière du groupe : de la collecte des informations auprès de ses membres à la restitution formalisée.
 - Dans ce cadre il participe à formaliser les actions de reporting en définissant des procédures de gestion et des indicateurs nécessaires à ce reporting.

Animation du réseau métier

- Il pilote et anime, aux côtés du directeur général, le réseau métier des directeurs financiers et accompagne, initie, les synergies entre les associés du groupe,
 - Il conseille et accompagne la montée en compétence des acteurs de sa communauté métier au sein du groupe,

➤ **Pilotage financier de l'entité sociale Habitat Réuni, en lien avec les prestataires**

- Il optimise les couts de fonctionnement de la SAC.
- Il garantit la sincérité, la régularité et la conformité des informations financières produites par la société de coordination

- Il supervise la production des états financiers de l'entreprise (comptes de résultat, bilans), en lien avec l'expert-comptable et les commissaires aux comptes
- Il supervise l'activité administrative financière (déclarations diverses, préparation de contrats dans le cadre de projets de subventions)
- Il s'assure du respect des règles comptables et fiscales, et des procédures relatives aux subventions.
- Il contrôle la bonne exécution de la stratégie et des procédures : il optimise les procédures de gestion administrative de la SAC
- Il valide les budgets prévisionnels et les opérations d'investissement et procède à des ajustements budgétaires
- Il réalise des simulations de l'impact financier de toute nouvelle décision de la direction
- Informe régulièrement la direction générale sur l'état budgétaire global

🕒 Mission de pilotage de la stratégie data du groupe

- Il co-construit et anime la stratégie data du groupe et ses productions.
- Il est responsable des données de la SAC de leur structuration et de leur exploitation
- Il initie et accompagne la mise en œuvre de la stratégie numérique autour de la data propre à son activité.
- Il supervise la conception et la mise en œuvre de projets de digitalisation et de dématérialisation en lien avec son activité.

Profil

Compétences financières : bonne connaissance du secteur Hlm,
 Compétences informatiques en lien avec la data et l'analyse de base de données,
 Compétence en data visualisation, structuration et exploitation de base de données.
 Très bon relationnel, autonomie, capacité d'analyse et de synthèse
 Profil : expérience 5 à 10 ans

Divers

Poste CDI à temps complet
 Statut cadre
 Poste à pourvoir dès janvier 2022
 Poste basé à Paris

Contact

CV et lettre de motivation à adresser à contact@habitat-reuni.fr

Avant le 26 novembre 2021