



Communiqué de presse

29 septembre 2021

La Fédération des Coop Hlm et Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels renouvellent leur partenariat pour accompagner le développement des Coop Hlm

A l'occasion du congrès de l'Union sociale pour l'habitat, Daniel Chabod, vice-président de Les Coop'hlm et Bertrand Blanpain, président du directoire d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels ont renouvelé, mercredi 29 septembre 2021, leur convention de partenariat dont l'objectif est d'accompagner l'augmentation de la production des coopératives d'Hlm.

Cette convention comporte 4 axes :

- l'augmentation de la production en **accession sociale sécurisée**, notamment par le soutien aux nouvelles formes d'accession (habitat participatif, SCIAPP, BRS) et par la rénovation des centres bourgs dans le cadre du programme « Action Cœur de ville »
- le développement du **patrimoine locatif** des coopératives Hlm, dans le cadre des différentes opportunités offertes par la réglementation Hlm et le soutien aux projets de consolidations d'organismes d'Hlm portés par les coopératives d'Hlm et pour lesquels un accompagnement financier et/ou capitalistique serait nécessaire
- l'accompagnement de la **rénovation énergétique** des bâtiments à l'aide **d'un prêt à impact**, ce financement innovant prévoit une bonification pouvant atteindre jusqu'à 20 % d'économie sur les frais financiers
- Une mobilisation de l'expertise d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels pour soutenir la démarche de Les coop'hlm visant à faciliter les travaux de rénovation des bâtiments des années 60 et 70 dans le cadre d'un « **contrat de rénovation globale de copropriété** »

Avec cette convention renouvelée et renforcée, la Fédération élargit les partenariats que peuvent mobiliser les coopératives d'Hlm au quotidien en s'appuyant sur un acteur reconnu pour sa compétence et sa capacité à construire des réponses sur-mesure.

A propos de Les Coop'hlm: Membre de l'Union sociale pour l'habitat, la Fédération nationale des sociétés coopératives d'Hlm regroupe 164 coopératives d'Hlm à travers la France. Spécialistes de l'accession sociale sécurisée à la propriété, elles développent également une activité de construction et de gestion locative ainsi que de gestion immobilière et d'aménagement. Pour en savoir plus : <https://www.hlm.coop>

A propos d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels : Arkéa Banque E&I est la filiale du groupe coopératif Crédit Mutuel Arkéa, spécialisée dans le financement et l'accompagnement des acteurs du développement des territoires que sont les entreprises, les institutionnels et les promoteurs immobiliers. Arkéa Banque E&I s'est donnée pour mission de poursuivre une politique d'accompagnement des organismes d'habitat et de soutenir leurs efforts sur l'ensemble de leurs champs d'activité : la rénovation urbaine, la réhabilitation du parc existant, le développement de logements locatifs ou la construction de logements en accession sociale ou libre. Pour en savoir plus : <https://site.arkea-banque-ei.com>

Contact presse :

Les Coop'hlm : Ilham EL MISBAHI - ilham.elmisbahi@hlm.coop Arkéa Banque entreprises et Institutionnels :
Kablé Communication : Lucie Lelong – lucie.lelong@kable-communication.com - 06 45 69 81 57